



FUNDACIÓN DE
ESTUDIOS Y PRÁCTICAS JURÍDICAS
DE GRANADA

CURSO SUPERIOR PRÁCTICO
SOBRE TUTELA Y PROTECCIÓN DE LOS
CONSUMIDORES
Y SEGUNDA OPORTUNIDAD
V EDICIÓN

FORMATO PRESENCIAL y *ON LINE*

Desde el 14 de Febrero al 28 de Abril de 2023



OBJETIVOS: *Dotar a los asistentes de las herramientas necesarias para enfrentarse con garantías a cualquier procedimiento donde esté en juego la tutela del consumidor y/o deudor, hipotecario o no, y los mecanismos de defensa del mismo, entre ellos el de la Segunda Oportunidad, impartido por profesionales de reconocido prestigio, miembros de la Judicatura, Abogacía, Registro de la Propiedad, Notaría. El Curso General completo se divide en 3 Módulos, que pueden cursarse todos ellos o de manera independiente.*

Módulo I: CONCURSO DE PERSONA FISICA Y SEGUNDA OPORTUNIDAD (20 horas): *Tras la relevante última reforma se analizará como queda el régimen y tratamiento de la Segunda Oportunidad de las personas físicas, tanto para consumidores como microempresas, desde un punto de vista eminentemente práctico y enfocado al ejercicio profesional de todos aquellos profesionales que deben enfrentarse a un procedimiento de este tipo, ya desde su etapa más temprana e incluso antes de su inicio, con numerosos modelos, formularios, claves y consejos prácticos, y problemática más habitual.*

Módulo II: CLAUSULAS Y PRACTICAS ABUSIVAS EN LA CONTRATACION BAJO CONDICIONES GENERALES DE LA CONTRATACION. (20 Horas)

Se analizarán, de manera actualizada, las cuestiones prácticas más importantes en procedimientos declarativos relacionados con cláusulas abusivas, con el análisis pormenorizado de las más frecuentes y relevantes, con su múltiple y diferente casuística; así como otras malas praxis en el ámbito de la contratación bancaria (preferentes, deuda subordinada, créditos revolving y microcréditos y otros instrumentos financieros) y otros ámbitos, como el de los arrendamientos y Seguros e incluso a las reclamaciones relacionados con el denominado “CARTEL DE VEHICULOS”.

Se analizarán las diversas formas de reclamación judicial y extrajudicial frente a dichas prácticas, desde un punto de vista eminentemente práctico y orientado al ejercicio profesional.

Módulo III: MECANISMOS DE DEFENSA FRENTE A LA EJECUCION HIPOTECARIA Y ORDINARIA. (20 Horas)

Con especial detenimiento en los medios de oposición y reacción ante la ejecución hipotecaria y ordinaria, fundamentalmente por la existencia de cláusulas abusivas en el título ejecutivo y los efectos de su apreciación, se abordarán igualmente otros medios de reacción y defensa en estos procedimientos.

En todos los Módulos se aportará abundante documentación, modelos, esquemas, y demás consejos prácticos recomendaciones que faciliten la labor del profesional que debe enfrentarse a este tipo de procedimientos. Se trata por tanto de un curso imprescindible para aquellos profesionales que quieran contar con una preparación especializada en estas materias, tanto Abogados, como Economistas, Peritos Mercantiles, Asesores Fiscales, Notarios, Mediadores...

MODULO I: EL CONCURSO DE PERSONA FISICA Y SEGUNDA OPORTUNIDAD.

Del 14 al 23 de Febrero de 2.023.

Director/Coordinador: D. JOSE MARIA PUELLES VALENCIA. Abogado y Administrador Concursal en Ribón Abogados, S.L.P.

14 de Febrero de 2.023. 16:30 h.—20:30 h.

16:30 h. PRESENTACION Y APERTURA.

D. Fco. Javier Jiménez Chacón. Abogado y Administrador Concursal.

D. Jose Maria Puelles Valencia. Abogado y Administrador Concursal.

16:45 h.: *Novedades prácticas más importantes de la reforma concursal operada por la Ley 16/2022 de 9 de Septiembre en la institución de la Segunda Oportunidad y la Exoneración del pasivo insatisfecho.*

D. Borja Pardo Ibáñez. Abogado, Administrador Concursal en LEXBEN ABOGADOS. Miembro del Grupo de Trabajo segunda oportunidad de la Comisión de Normativa ICAB-CICAC.

17:45 h. *El papel del abogado en los procedimientos de Segunda Oportunidad. Preparación y estrategia previa antes del inicio del procedimiento.*

D. Francisco Fernandez Zurita. Abogado y Administrador Concursal en DICTUM ABOGADOS.

18:45 h. RASGOS GENERALES DE LA NUEVA REFORMA CONCURSAL Y DE LA SEGUNDA OPORTUNIDAD. D. Jose Maria Puelles Valencia.

- 1.- Introducción a la Ley de la Segunda Oportunidad. El Derecho a la Segunda Oportunidad.
- 2.- El Marco Normativo de la Ley de Segunda Oportunidad. Del BEPI al EPI.
- 3.- El nuevo régimen jurídico de la Exoneración: alcance, extensión y efectos. Requisitos y Excepciones. El nuevo concepto de deudor de buena fe.

Día 16 de Febrero de 2023. 16:30 – 20:30 h.

16:30 -18:30 h. *Los Créditos de Derecho Público y su posible exoneración. Otros créditos No exonerables.*

El nuevo tratamiento de la vivienda habitual en el concurso de persona física.

D. Antonio Fuentes Bujalance. Magistrado-Juez del Juzgado de lo Mercantil de Córdoba.

18:30 h. NUEVO REGIMEN DE DERECHO PRECONCURSAL. LOS PLANES DE REESTRUCTURACION. D. Jose Maria Puelles Valencia.

- 1.- El Inicio de las Negociaciones previo al concurso. Gestión Extrajudicial del Concurso. Preparación del Concurso. Documentos, estrategia.
- 2.- El Plan de Reestructuración y su homologación.
- 3.- El Experto en Reestructuraciones.
- 4.- Nuevo Estatuto del Administrador Concursal.
- 5.- Caso práctico. Planteamiento, dudas.

Día 21 de Febrero de 2023. 16:30 – 20:30 h.

16:30 h. *Aspectos sustantivos y procesales más relevantes del Concurso de Persona Física no comerciante.*

Dña. Maria José Fernández Alcalá. Magistrada-Juez del Juzgado de lo Mercantil núm. 2 de Granada. Magistrada suplente de la Audiencia Provincial de Granada.

17:30 h. : REGLAS GENERALES DEL CONCURSO. D. Jose Maria Puelles Valencia.

- 1.- La solicitud de concurso y su declaración. Competencia y tramitación. Las distintas Fases del Concurso.
- 2.- Formación del Inventario y la Lista de Acreedores. Masas Activa y Pasiva.
- 3.- Especialidades en cuanto a la calificación de los créditos.
- 4.- Breve referencia a la posibilidad del convenio de Acreedores en el concurso de persona física.
- 5.- El Informe del AC y su impugnación.- El incidente Concursal.- La rescindibilidad de ciertas operaciones.

Día 22 de Febrero de 2.023. 16:30 – 20:30 h.

16:30 h.: *El deudor persona física no comerciante sin bienes ni ingresos. Insuficiencia de Masa Activa y Concurso Express.*

D. Eduardo Gómez López. Magistrado-Juez del Juzgado de lo Mercantil Núm. 1 de Sevilla.

17:30 h. LAS VIAS PARA OBTENER LA EXONERACION DEL PASIVO INSATIS-FECHO. D. Jose Maria Puelles Valencia.

- 1.- La Exoneración mediante Plan de Pagos.
 - 2.- La Exoneración por la vía de la liquidación.
 - 3.- La Ejecución de la Hipoteca sobre la Vivienda Habitual en el Concurso.
 - 4.- El concurso de la persona Física Casada.- El concurso de la Herencia yacente.
- Caso Práctico. Planteamiento, dudas.

Día 23 de Febrero de 2023. De 11:00 a 13:00 h. y de 16:30 – 18:30 h.

11:00 h: *La Conclusión y sus efectos en los procedimientos de insolvencia. ¿Y después qué? El post-concurso.*”

D. Enrique Sanjuán y Muñoz. Magistrado de la Sección 6ª de la Audiencia Provincial de Málaga.

16:30 h. *Aspectos sustantivos y procesales más relevantes del Concurso de Persona Física comerciante.*

D. Rafael Leonés Valverde. Magistrado-Juez del Juzgado de lo Mercantil núm. 1 de Granada.

17:30 h-18:30 h.. EL NUEVO REGIMEN LEGAL DE MICROEMPRESAS.

D. Jose Maria Puelles Valencia.

- 1.- Particularidades del Nuevo Régimen Legal de Microempresas.
- 2.- El procedimiento de Continuación en el ámbito de las Microempresas.
- 3.- El Procedimiento de Liquidación o transmisión de la unidad productiva.
4. Los recursos.
- 5.- La revocación del EPI. La reapertura del concurso.

MODULO II: CLAUSULAS Y PRACTICAS ABUSIVAS EN LA CONTRATACION BAJO CONDICIONES GENERALES. Del 7 al 23 de Marzo de 2.023.

Dtor./Coordinador: D. Francisco Javier Jiménez Chacón. Abogado.

Día 7-03-23. De 16:30 a 20:30 h.

Presentación y Apertura.

Ponencia: *“La defensa del consumidor en los procedimientos de cláusulas y prácticas abusivas en el ámbito de la contratación bancaria. Aspectos Sustantivos y Procesales más relevantes.”*

MATERIA:

- 1.- Contratación Seriada y Condiciones Generales de Contratación. Los Contratos de Adhesión. La Ley de Condiciones Generales de Contratación y sus aspectos fundamentales.
- 2.- La Ley General de Consumidores y Usuarios. Aspectos Básicos. Concepto de Consumidor y de Consumidor Vulnerable. Concepto y categorías de cláusula abusiva. Concepto de Cláusula Suelo o de limitación a la baja de la variabilidad del tipo de interés. Otras cláusulas abusivas. Comisiones bancarias abusivas.
- 3.- La Ley de Contratos de Crédito Inmobiliario. Aspectos más relevantes.
- 4.- El control de Transparencia en el ámbito de la contratación seriada o contratos de adhesión celebrados entre un profesional y un consumidor: Los controles de inclusión y de contenido.
- 5.- Nulidad y anulabilidad. Conceptos básicos. Prescripción y Caducidad.
- 6.- Análisis de la Jurisprudencia fundamental del TJUE y TS en materia de Cláusulas Suelo. Evolución Jurisprudencial.

TALLER: Análisis escrituras de préstamo hipotecario tipo de distintas entidades. Modelos de Demanda de Procedimiento Declarativo de Nulidad de condiciones generales de contratación. Demandas Individuales, Acumuladas y Colectivas. Modelo de Contestación a la Demanda tipo de entidad bancaria. Planteamiento Caso Práctico 1. Caso Real.

Día 9-03-23. De 16:30 a 20:30 h.

Ponencia: *“El control registral de las cláusulas abusivas. El Registro de Condiciones Generales de la Contratación.”*

Ponencia: *“Reformas normativas en trámite y su efecto en los procedimientos de condiciones generales de la contratación: Ley de Medidas de Eficiencia Procesal y Ley de Acciones de Representación.”*

MATERIA:

1.- Diversidad de Casuística actual en materia de cláusulas abusivas.

2.- CLAUSULA SUELO:

- Consumidores, empresarios y profesionales, novaciones y subrogaciones, cosa juzgada.
- Fundamentos Jurídicos para la nulidad de condiciones generales de la contratación: Falta de Transparencia, desequilibrio contractual, ausencia de buena fe... - Pactos novatorios privados y Transacciones.
- Análisis de las sentencias actuales más relevantes del Juzgado de lo Mercantil y Juzgados de 1ª

Día 14-3-23. De 16:30 a 20:30 h.

Ponencia: “*Cláusulas Abusivas en los Contratos de Arrendamiento*”

Ponencia: “*Cláusulas Abusivas en los Contratos de Seguro*”.

MATERIA:

- 1.- Los llamados “Gastos Hipotecarios” y su reclamación extrajudicial y judicial. Concepto, enumeración y análisis.
- 2.- Otras posibles cláusulas abusivas en el ámbito de la contratación bancaria: Vencimiento anticipado, intereses de demora, comisiones y gastos hipotecarios, cláusula 360, comisión de posiciones deudoras, Sistema de amortización geométrica o de cuotas crecientes, etc...
- 3.- Las Comisiones de Apertura y su posible abusividad. Comisiones de Subrogación y Novación. Comisiones de cancelación anticipada.

TALLER: Análisis de diversas escrituras de préstamo hipotecario y detección de posibles cláusulas abusivas en los mismos. Comentarios.

Día 16-3-23. De 16:30 a 20:30 h.

Ponencia: “*El IRPH y su posible abusividad. Estado actual de la cuestión y cuestiones prejudiciales ante el TJUE*”.

Ponencia: “*Aspectos matemático-financieros de las cláusulas suelo: como calcular la cantidad reclamable. Cálculo de cantidades a restituir en otros supuestos: IRPH, SWAPS, Multidivisas, Preferentes, Revolving, cuotas crecientes o de progresión geométrica...*”

MATERIA:

- 1.- El IRPH.
- 2.- La Cláusula Multidivisa y su posible abusividad.
- 3.- Los SWAPS o contratos de cobertura de riesgo de subidas de tipos de interés.

Día 22-3-23. De 16:30 a 20:30 h.

16:30 h. Ponencia: “*Créditos y Tarjetas Revolving. Microcréditos.*”

17:30 h. Ponencia: *Aspectos procesales y sustantivos mas relevantes en procedimientos de nulidad de contratación de productos financieros complejos*”

MATERIA:

- 1.- Malas Praxis en la Contratación bancaria: los llamados Productos Tóxicos financieros: Participaciones Preferentes, Deuda Subordinada, bonos convertibles,
- 2.- Otros productos bancarios de dudosa abusividad: Microcréditos y Tarjetas Revolving.
- 3.- Cláusulas Abusivas en Contratos de préstamo al consumo: Oposición al proceso Monitorio por cláusulas abusivas.

18:30 h.– 20:30 h. Conferencia de Cierre: “**RECLAMACIONES POR EL CARTEL DE VEHICULOS: COMO RECLAMAR CON EXITO**”

MODULO III: MECANISMOS DE DEFENSA DEL DEUDOR EN LA EJECUCION HIPOTECARIA Y ORDINARIA.

Del 12 al 25 de Abril de 2.023

Director/Coordinador: D. Federic Adán Domenech. Catedrático de Dº Procesal Civil Universidad Rovira i Virgili. Magistrado Sustituto de la Audiencia Provincial de Tarragona.

Día 18-4-23. De 16:30 a 20:30 h.

- 1.- El Procedimiento de Ejecución: Conceptos Básicos. Ejecución dineraria y no dineraria. Ejecución ordinaria y Ejecución hipotecaria.
- 2.- Posibles vías judiciales y extrajudiciales aptas para la reclamación judicial
- 3.- Delimitación objetiva de la ejecución hipotecaria
- 4.- Los elementos personales del proceso hipotecario.

18:30 h. Ponencia: *“La defensa del deudor en un procedimiento de ejecución hipotecaria por hipotecas IRPH”*

Día 19-4-23. De 16:30 a 20:30 h.

- 1.- El inicio del proceso de ejecución hipotecaria: la demanda ejecutiva y los documentos que deben acompañarse a la misma.
- 2.- Análisis de la demanda hipotecaria
- 3.- Requerimiento de pago y notificaciones del proceso hipotecario
- 4.- Actividades anteriores a la realización del bien.

18:30 h. Ponencia: *“La defensa del deudor en un procedimiento de ejecución hipotecaria por aplicación de la cláusula de vencimiento anticipado”* .

Día 21-4-23. De 16:30 a 20:30 h.

16:30 H. MATERIA:

- 1.- La enervación de la acción hipotecaria: Vencimiento anticipado de deudas a plazos y liberación del bien hipotecado.
- 2.- La satisfacción del crédito del acreedor hipotecario.
 - 2.1.- Distribución de las cantidades obtenidas con la realización del bien hipotecado
 - 2.2.- La conversión de la ejecución hipotecaria en un proceso de ejecución ordinaria .
- 3.- La oposición en el proceso de ejecución hipotecaria.

Día 25-4-23. De 16:30 a 20:30 h.

16:30 h. MATERIA

- 1.- La suspensión del curso de los autos en el proceso de ejecución hipotecaria
 - 1.1.- Tercería de dominio
 - 1.2.- La prejudicialidad penal
- 2.- Resolución judicial que pone fin proceso y costas
- 3.- Ejecución ordinaria: Tramitación y diferencias respecto de la ejecución hipotecaria.
- 4.- TALLER: Modelos de Escritos de demanda ejecutiva y modelos de Oposición a la Ejecución. Recursos de Apelación.

18:30 h. Ponencia: *“Tratamiento Sustantivo Procesal de las Costas en la Ejecución Hipotecaria y Ordinaria, y en los procedimientos de nulidad de cláusulas abusivas”.*

19:30 h. Ponencia: *“La Ejecución Provisional de Sentencias en procesos con consumidores”.*

Día 27-4-23. De 16:30 a 20:30 h.

16:30 h. MATERIA:

- 1.- El decreto de adjudicación y su inscripción en el Registro.
- 2.- Las Titulaciones Hipotecarias. Cesión de créditos, fusiones, absorciones. Los llamados “Fondos Buitre”.
- 3.- Afianzamiento y Sobregarantía. La posible nulidad de la cláusula de fianza en el contrato de préstamo hipotecario
- 4.- Otras formas de reacción ante la Ejecución hipotecaria: Leyes especiales en materia de protección de los deudores hipotecarios. Reestructuración de la deuda, Dación en Pago, Código de Buenas Prácticas Bancarias.

18:30 h. Ponencia: *“Titulización Hipotecaria y cesión de créditos. La aplicación de Código de Buenas Prácticas”.*

PRECIOS DE MATRICULA:

-PRESENCIAL :

Inscripción al **CURSO COMPLETO** (Incluye los 3 Módulos):

General: 400 € Reducida: Alumnos UGR, EPJG y Abogados Jóvenes: 300 euros.

Inscripción por **MODULOS** independientes (Precio de cada módulo):

General: 200 euros. Reducida: Alumnos UGR, EPJG y Abogados Jóvenes: 150 euros.

-ON LINE: 20% de descuento sobre los precios anteriores. (Curso completo: General 320 e. Reducida: 240 €, Módulos: General 160 e., Reducida: 120 e.)

(Los alumnos de la modalidad PRESENCIAL podrán igualmente asistir, a su elección, via ON LINE); Los matriculados on line, únicamente en ésta modalidad, sin opción presencial.

- LUNCH-COCKTAIL DE CLAUSURA DIA 28-4-2023 (Opcional): 30 euros.

Inscripciones y Forma de Pago: Mediante ingreso en efectivo o transferencia bancaria en Caja Rural de Granada al número de **C/C ES55 3023 0110 4966 4940 2606.**

desde 30 de Enero hasta el 14 de Febrero 2.023 o hasta agotar aforo.

Plazos de matricula: (sólo para Curso Completo): 50% a la inscripción y 50% antes del día 3 de Marzo de 2.023.

Día 28 de Abril de 2.023. CONFERENCIAS DE CIERRE Y CLAUSURA DEL CURSO.

De 10:00 h. a 14:00 h.

Conferencia: *“La cosa juzgada en los procedimientos declarativos de nulidad de condiciones generales de la contratación y oposición a la ejecución por cláusulas abusivas”.*

Conferencia: *La primacía del Derecho comunitario en el ámbito de la contratación seriada y la Directiva 93/13/CEE: el concepto de orden publico comunitario y su relevancia en nuestro ordenamiento jurídico interno”.*

Conferencia: *La defensa colectiva del consumidor: Las acciones de representación versus el pleito testigo..*

Conferencia: *La Transparencia como nuevo principio general en la defensa del consumidor y como valor social y transversal de nuestra sociedad.*

ENTREGA DE DIPLOMAS Y CLAUSURA

14:15 h. LUNCH Y COPA DE VINO ESPAÑOL. (Opcional)

Con objeto de dar cumplimiento a las obligaciones derivadas de la Ley Orgánica 15/99 de 13 de Diciembre, de protección de datos de carácter personal, la Fundación de Estudios y Prácticas Jurídicas de Granada le informa que:

- 1.– Es responsable de un fichero de datos de carácter personal en el cual se encuentran incluidos datos relativos al alumnado.
- 2.– Los datos se utilizarán para la inscripción en el curso y para enviar información acerca de los servicios y actividades de la Fundación.
- 3.– Así mismo, la Fundación le garantiza la confidencialidad de los datos personales aportados y le informa que podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición en la dirección

CURSO SUPERIOR PRACTICO SOBRE TUTELA Y PROTECCION DE LOS CONSUMIDORES Y SEGUNDA OPORTUNIDAD

Directores/Coordinadores:

D. Francisco Javier Jimenez Chacón. Abogado, Mediador y Administrador Concursal.
Coordinador Servicios Jurídicos ADICAE Andalucía. Vicepresidente Grupo Derecho Consumo ICAGR.

D. Jose Maria Puelles Valencia. Abogado y Administrador Concursal en Ribón Abogados, S.L.P.

D. Federic Adán Domenech. Catedrático de Dº Procesal de la URV. Director de la Escuela de Práctica Jurídica del Iltr. Colegio de Abogados de Tarragona. Director de la Revista Jurídica de Consumidores y Usuarios de VLEX. Magistrado Suplente de la Illma. Audiencia Provincial de Tarragona.

Fechas de celebración:

Módulo I: CONCURSO DE ACREEDORES DE LAS PERSONAS FISICAS Y SEGUNDA OPORTUNIDAD:
14, 16, 21, 22 de Febrero 2023 de 16:30 h.-20:30 h.; 23 de Febrero 2023 de 11:00 a 13:00 h. y de 16:30 a 18:30 h.

Módulo II: CLAUSULAS Y PRACTICAS ABUSIVAS EN LA CONTRATACION BAJO CONDICIONES GENERALES: 7, 9, 14, 16 y 22 de Marzo de 2.023 de 16:30 h.-20:30 h.

Módulo III: MECANISMOS DE DEFENSA DEL DEUDOR EN LA EJECUCION HIPOTECARIA Y ORDINARIA: 12, 13, 18, 20 y 25 de Abril de 2.023 de 16:30-20:30 h.

Nota: Los ponentes e intervinientes de los módulos II y III, se comunicarán antes del inicio del módulo al estar pendientes de confirmación algunos de ellos, siendo todos ellos Magistrados, Jueces y profesionales y operadores jurídicos de reconocido prestigio.

CONFERENCIAS DE CIERRE Y CLAUSURA: 28 de Abril de 2.023 de 10:00 a 14:00 h.

Lunch-Cocktail (opcional): 14:15 h.-16:00 h.

Impartición: Presencial y simultáneo "On Line", en directo a través de plataforma virtual.

Destinatarios: Abogados en ejercicio, Profesionales de diversas disciplinas, Licenciados y Graduados en Derecho. Letrados en prácticas, Estudiantes del Master de Abogacía. Economistas. Peritos Mercantiles.



UNIVERSIDAD
DE GRANADA

INFORMACION:

FUNDACION DE ESTUDIOS Y PRÁCTICAS JURIDICAS DE GRANADA

C/CARCEL ALTA Nº3

Teléfono: 958216335/ Fax: 958216351 / Correo: secretaria@fundacionepj.org

www.fundacionepj.org